

Mesteri község Önkormányzatának
4 /1999./VII.08./sz.rendelete

A helyi környezetvédelemről, közterületek és ingatlanok rendjéről, a település-
tisztaságról.

Mesteri község Önkormányzata a helyi önkormányzatokról szóló
módosított 1990. évi LXV. tv. 16. §./1/ bekezdésének c./pontjában kapott fel-
hatalmazása alapján a Mesteri község környezeti rendjének és tisztaságának
kilakítása, fenntartása érdekében a helyi körülményeket figyelembe-
véve az alábbi rendeletet alkotja.

I. fejezet.

1. §. Alapfogalmak:

a./ a köztisztasággal összefüggő tevékenységek: az ingatlanok /lakóépületek,
pihenés, szállás stb./ és nem lakás céljára szolgáló építmények és a
hozzájuk tartozó területek, valamint közterületek tisztántartása.

b./ települési szilárd hulladékkal összefüggő tevékenység: a települési szilárd
hulladék ártalmatlanítása, kezelése, hasznosítása.

c./ közterület: az ingatlannyilvántartásban közterületként nyilvántartott
belterületi földrészlet /közut, járda, közpark /, továbbá a község közhasználatu
zöldterülete.

d./ települési szilárd hulladék: a háztartási hulladék / lakásban, pihenés céljára
használt egyéb helyiségben és ehhez kapcsolódó területeken keletkezett
szilárd hulladék :salak, rongy, söpredék, hamu, korom, ablaküveg, papír, konyhai
hulladék, edény, háztartási elhasznált kis méretű eszközök, kerti és gazdasági
hulladék, falomb, nyesedék, üveg, valamint a lakásban folytatott vállalkozási
tevékenységből származó hulladék, ha nem haladja meg a napi 20 liter
mennyiséget/, egyéb szilárd hulladék /lakásban és emberi tartózkodásra
szolgáló más helyiségben felhalmozódott szilárd hulladék: nagyobb mértékű
berendezési tárgy, lom, butor, háztartási berendezés és készülék, valamint az
előbb említett ingatlanokhoz tartozó területeken felhalmozódott –illetőleg
közterületen is – keletkezett szilárd hulladék, szemét, építési törmelék és
20...litert meghaladó háztartási hulladék/.

Nem tartozik e fogalmak körébe a háztartásban keletkezett veszélyes
hulladékok: pl. akumlátor, elem, vegyszeres flakonok, az egészségügyben
használatos közegészségügyre veszélyes eszközök /pl. fencskendő/.

e./ köztisztasági szolgáltatás: megbízás, illetve megrendelés alapján a köztér tisztántartása, települési hulladék kezelése.

f./ tisztántartás: az egyes ingatlanok és közterületek rendszeres tisztítása, hó és síkosságmentesítése, illetőleg pormentesítése.

g./ kezelés: a települési szilárdhulladék összegyűjtése és a kijelölt lerakóhelyre történő szállítása.

h./ ártalmatlanítás: a települési szilárdhulladéknak a kijelölt lerakóhelyen történő hasznosítás nélküli elhelyezése.

/2/ E rendelet hatálya kiterjed a jogi és természetes személyekre, valamint a jogi személyiség nélkül nem rendelkező szervezetekre.

/3/ E rendeletet kell alkalmazni :

a./ a települési háztartási és szilárdhulladék kezelésével, ártalmatlanításával, közterületek tisztántartásával, köztisztasági szolgáltatásokkal összefüggő tevékenységgel kapcsolatos feladatokra,

b./ közterületek rendjével, a környezet tisztántartásával kapcsolatos tevékenységre/pl. csapadékvíz elvezetése, zöldterület-gazdálkodás, -fenntartás, -karbantartás/,

c./ a környezetkárosodás csökkentésének település egészére vonatkozó feladataira.

II. fejezet.

Köztisztasági feladatok

az ingatlanok és közterületek tisztántartása

2.§.

/1/ Az egyes ingatlanok tisztántartása:

az ingatlan tulajdonosa, használója, kezelője köteles gondoskodni, beleértve a rovar-és rágcsálóirtást is.

/2/ Az ingatlan tulajdonosa köteles gondoskodni:

a./ a ház, vagy telek előtti járdaszakasz és zöldsáv teljes területének,

b./ a belterületi utszakasznak az út tengelyéig történő tisztántartásáról, a csapadékvizelvezetésről.

/3/ Intézmény, szórakozóhelyek, vendéglátóipari egységek, kereskedelmi üzlethelyiségek és más elárúsító helyek előtti járdaszakasz tisztántartása, a hó – és sikosságmentesítése mind nyitvatartási időben, mind azon túl a használó, illetve az üzemeltető kötelessége.

/4/ A gondozatlan járdaszakasz, vagy nyílt árok tisztítását, kaszálását az önkormányzat az ingatlan tulajdonosa terhére elvégezheti.

3.§.

/1/ A közforgalmu közuti közlekedés céljára szolgáló létesítmények esetében a belterületen lévő buszváró helyiségek, járdaszigetek esetében az önkormányzat, külterületen lévő váróhelyiségek esetében a közut kezelője köteles a tisztántartásról és az ott keletkezett hulladék eltávolításról gondoskodni.

4.§.

/1/ Közterületen szemetet, hulladékot csak az erre rendszeresített és felállított konténerekben szabad elhelyezni.

/2/ a konténerek kihelyezése és rendszeres ürítése az önkormányzat feladata a /3/ bekezdés kivételével. Az önkormányzat határozza meg a konténerek helyét.

/3/ Az üzletek, vendéglátóegységek, elárúsítóhelyek előtt a szemetgyűjtő konténerek elhelyezése és tisztántartása az üzemeltető feladata.

Az ingatlantulajdonos feladata az ingatlanokkal kapcsolatban

5.§.

/1/ A község területén lévő ingatlanok tulajdonosai, használói kötelesek ingatlanukat megművelni, illetőleg rendbentartani, gyomtól, szeméttől, vadonélő bokroktól megtisztítani.

/2/ Az ingatlan tulajdonosa, ahol lehetőség van rá gondoskodik az ingatlana előtti közterület füvesítéséről, parkosításáról.

/3/ A község területén működő kereskedelmi, -vendéglátóipari és szolgáltató egységek létesítményeik külső /homlokzat, kirakat, ingatlan előtti közterület.../ karbantartásáról folyamatosan kötelesek gondoskodni.

6.§.

/1/ A röplapok utcai terjesztői kötelesek- a terjesztés befejezését követően- a röplapok szétszóródásával keletkező hulladék eltakarításáról gondoskodni.

/2/ Hirdetményt, plakátot kizárólag a kijelölt hirdetőhelyeken lehet elhelyezni.

/3/ Hirdetmények, plakátok eltávolítása annak a feladata, aki azt a kijelölt hirdetőhelyeken elhelyezte. Amennyiben ennek a kötelezettségének nem tesz eleget költségére az önkormányzat végezteti el a hirdetmény, plakát eltávolítását.

7.§. Építés, bontás, felújítás alatt álló ingatlan tisztántartása a kivitelező feladata.

8.§.

/1/ Az önkormányzat illetékességi területén a háztartási hulladék elszállítása -a szakhatósági előírásoknak megfelelően - kötelezően történik.

/2/ A háztartási hulladék rendszeres elszállítatásáról az önkormányzat gondoskodik. Az ingatlan tulajdonosa, használója e szolgáltatásért díjat nem köteles fizetni.

/3/ E rendeletben meghaladó háztartási hulladékot, valamint egyéb szilárd hulladékot az ingatlan tulajdonosa, használója köteles elszállíttatni.

/4/ Az önkormányzat évente a lakosság igényei alapján lomtalánitást szervez.

Közterület rendje.

9.§.

/1/ Közterületen anyagot lerakni, tárolni, közterületet elfoglalni illetve rendeltetéstől eltérő módon használni csak engedély- ennek keretei között- alapján lehet.

/2/ Az üdülőterületen faágat, gallyat április 1-től május 31-ig lehet a kijelölt lerakóhelyre elhelyezni.

/3/ A közterülethasználati engedélyben meg kell határozni az esetleges helyreállítás módját, idejét és költségviselési kötelezettséget, ideértve a környezet-szennyezés megszüntetését is.

/4/ A közterületek beszennyezése tilos. A köztisztaság megóvása és a balesetek elkerülése érdekében e területeken szemetet, hulladékot, szennyező, vagy egészségre ártalmas anyagot kiönteni, elszórni, kiengedni, vagy eldobni nem szabad.

A közterülethasználat engedélyezésével kapcsolatos szabályok

1o. §.

/1/ Közterület-használati engedély szükséges:

a./ az ingatlan-nyilvántartásban közterületként nyilvántartott belterületi, továbbá

b./ belterületi földrészletek, illetve közhasználatra átadott részeinek rendeltetés-től eltérő használatához.

/2/ A közterület-használat engedélyezésével kapcsolatos önkormányzati hatósági feladatok ellátásával a polgármestert bizza meg a testület.

/3/ Közterület-használati engedélyt kell beszerezni:

- árusító és egyéb pavilon elhelyezéséhez,*
- önálló hirdető berendezés és köztárgyak /figyelmeztető, tájékoztató táblák, padok stb./ elhelyezéséhez,*
- építési munkálatokkal kapcsolatos állvány, építőanyag, törmelék elhelyezéséhez,*
- közterületen 1 hetet meghaladó mezőgazdasági jármű és eszköz tárolásához,*
- alkalmi és mozgó árusításra,*
- film-és televíziófelvétel céljára,*
- vendéglátóipari előkert létesítéséhez,*
- kiállítás, alkalmi vásár, továbbá mutatványos tevékenység céljára történő igénybevételhez,*

- közhasználatra még át nem adott közterületek ideiglenes hasznosításához.

/4/ A közterülethasználat ideiglenes jelleggel maximum 1 évre engedélyezhető.

/5/ Előzetes szakhatósági véleményt kell beszerezni a közut és járda területét érintő közterület-használati engedély megadásához, továbbá a közterületen folytatni kívánt kereskedelmi, -vendéglátóipari vállalkozói tevékenység folytatásához.

/6/ A közterülethasználatba vételi engedélyt annak kell kérni aki a közterületet használni kívánja.

/7/ Az engedély egy példányának megküldésével értesíteni kell:

-kérelmezőt,

-közreműködő szakhatóságot,

-körjegyzőséget.

/8/ Az engedélyes a közterület-használati engedélyt más személyre nem ruházhatja át.

/9/ A közterület-használati engedély megszűnik:

- az engedélyben foglalt határidő elteltével,

- visszavonással.

/10/ A közterület-használati engedély bármikor visszavonható.

/11/ Vissza kell vonni az engedélyt, ha az engedélyes a közterületet nem az engedélyezett célra, mértékben használja.

/12/ A közterület-engedélyhez kötött, de engedély nélküli használat esetén a használó -hatóság felhívására- köteles a használatot megszüntetni és az eredeti állapotot helyreállítani.

/13/ A közterülethasználatért díjat nem kell fizetni.

11.§.

A községben a vándorárusok kötelesek az árusítóhely környékét tisztántartani, az árusításból keletkezett hulladékot összegyűjteni és annak elszállításáról vagy kihelyezett szeméthyűjtőbe történő elhelyezéséről gondoskodni.

12.§.

/1/ Szórakozóhely, vendéglátóipari egység, kereskedelmi üzlethelyiség, kert-helyiség és más elárúsító hely előtti járdaszakaszon és közterületen a közterületülethez közvetlenül kapcsolódó kapualjban a szeszesital fogyasztása tilos.

/2/ Az /1/ bekezdésben meghatározott tilalom nem vonatkozik a szakhatóságok által is engedélyezett rendezvényekre.

/3/ A /2/ bekezdésben engedélyezett tevékenység befejezése után a közterület karbantartásáról, takarításáról az engedélyköteles gondoskodik.

13.§.

Az elhullott állatok tetemét a tulajdonos köteles elszállíttatni saját költségén. Kivételt képez /szarvasmarha, ló, amelynek elszállításáról az önkormányzat gondoskodik.

III. fejezet.

Zöldterületek fenntartása és kezelése.

14.§.

/1/ A község területén lévő zöldterületek, valamint növényzet ápolását és az időszereü növényvédelmi munkálatokat a tulajdonosok maguk kötelesek elvégezni.

/2/ A község területén lévő közhasználatu parkok építéséről, felújításáról, fenntartásáról, gondozásáról és ápolásáról az önkormányzat gondoskodik.

15.§.

/1/ Tilos a közpark területére gépjárművel behajtani és parkolni.

/2/ A közhasználatu és egyéb zöldterületen valamennyi közkifolyónál, kutnál, járművet mosni tilos.

/3/ Tilos a fürdőterületen /kivéve a kijelölt parkirozó terület/ és az üdülőterületen közterületen gépjárművel parkirozni.

IV. fejezet.

Záró rendelkezések.

16. §.

*/1/ Aki a rendelet előírásait megszegi/ 2. §., 4. §./1/, 6. §., 7. §., 8. §./3/., 9. §./2/-
/4/, 11. §., 12. §./1/-/3/, 13. §., 14. §./1/, 15. §./ a többszörösen módosított 1968. évi
I. tv. 17. §. alapján helyszíni bírsággal, pénzbírsággal sújtható. 9
/2 / E rendelet kihirdetése napján lép hatályba, egyidejűleg a 4/1991./XI.27./ sz.
rendelet hatályát veszti.*

Mesteri, 1999. július 08.

*/: Maráczai Zsolt :/sk.
Körjegyző*

*/: Csirkovics Gyula :/sk.
Polgármester*